



📄 EJECUCIONES HIPOTECARIAS Y PREFERENTES, ENTRE LAS PRINCIPALES PREOCUPACIONES CIUDADANAS...1



📄 EL VALEDOR CONSIGUE QUE LA EDAD PARA CAZAR SE MANTENGA EN LOS 16 AÑOS.....2



📄 INFORMACIÓN DE INTERÉS Y AGENDA .....2

# Valedor do Pobo

EL VALEDOR DO POBO INTENSIFICA SUS ACTUACIONES DE OFICIO PARA AFRONTAR LA SITUACIÓN DE PERSONAS DESALOJADAS DE SUS VIVIENDAS POR IMPAGO DE HIPOTECA

**Expedientes tramitados en enero: 231 Escritos salientes: 839 Entrantes: 556**

*El 20% de los expedientes de enero recayeron en las áreas de vivienda y administración económica que gestionan las reclamaciones relacionadas con la venta de participaciones preferentes y las ejecuciones hipotecarias*

## Ejecuciones hipotecarias y preferentes, principales preocupaciones ciudadanas

El Valedor do Pobo tramitó durante el mes de enero un total de 231 expedientes, de los que 193 correspondieron a quejas en sentido estricto. De éstas, las áreas de urbanismo y vivienda, y administración económica y transporte, fueron las que registraron una mayor actividad, al condensar el 13% y el 11, 4% de las investigaciones realizadas respectivamente. Precisamente en estas áreas se tramitan las reclamaciones de ciudadanos acerca de la comercialización de productos bancarios complejos así como de procedimientos de ejecución hipotecaria, que han ganado intensidad en este inicio de año.

El alto comisionado parlamentario ha intensificado en las últimas semanas sus actuaciones de oficio para intentar atajar estos problemas.

Por una parte se han incrementado los contactos con entidades bancarias y el Instituto Galego de Consumo para conocer la evolución en el tratamiento de la venta de productos complejos. Por otra, el Valedor ha iniciado dos investigaciones de oficio. Una de ellas ha concluido con una recomendación a los ayuntamientos gallegos para que eximan de abonar el impuesto de plusvalía municipal sobre la venta de viviendas a las personas afectadas por ejecuciones hipotecarias. Asimismo ha iniciado contactos con los Colegios de Abogados de Galicia así como con el Consejo de la Abogacía para conocer la atención que sus profesionales están dispensando a las víctimas de los desalojos desde el punto de vista de su defensa. Algunos de ellos ya han remitido sus respectivos informes que han resultado al Valedor esclarecedores.



Sede del Valedor do Pobo



### Reuniones con los representantes de la abogacía

El Valedor do Pobo recibió en su sede a M<sup>a</sup> Nieves Santomé Couto, decana del Colegio de Abogados de Ferrol, con quien pudo mantener un encuentro de trabajo sobre asuntos de actualidad que preocupan a la defensoría. En el marco del conjunto de actuaciones desarrolladas por el alto comisionado parlamentario sobre la problemática provocada por las ejecuciones hipotecarias, la institución activó una actuación de oficio con el fin de conocer la atención de los colegios de abogados dispensan a las personas afectadas por las mismas.



Acceso principal a las dependencias del Valedor

## Actividad ordinaria

# Sugerencia para mantener la edad para cazar en 16 años

El Valedor do Pobo consigue que el anteproyecto de la nueva Ley de Caza de Galicia evite rebajar a 14 años la obtención de la licencia para la práctica de este deporte.

La sugerencia emitida por el Valedor do Pobo para mantener en 16 años a edad mínima para poder cazar en la comunidad ha sido aceptada. El anteproyecto de la nueva Ley de Caza de Galicia aprobado por el Consello de la Xunta no rebajará finalmente de 16 a 14 años a edad mínima exigible para obtener la correspondiente licencia. La decisión es consecuencia de la investigación desarrollada por el Valedor en los últimos meses que concluyó con una sugerencia en la que, entre otros criterios, el alto comisionado parlamentario

considera que debe primarse ante todo el interés superior del menor. Éste debe prevalecer sobre otras argumentaciones, explicó el Valedor.

La actividad cinegética no parece encontrarse en peligro en España, indica el defensor gallego. Con 390.856 licencias, la caza ocupa el tercer puesto en el ranking de licencias deportivas del año pasado, sólo por detrás del fútbol y del baloncesto.

Se considera además que el conocimiento del medio natural y los valores que se adquieren en las

actividades de naturaleza, como la caza, son cuestiones que no dependen del uso de armas de fuego.

Al no encontrar justificaciones de tipo jurídico ni de carácter social para rebajar la edad para conceder licencias el Valedor hizo llegar la Consellería Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras su sugerencia para mantener los límites de edad actualmente establecidos en la legislación gallega sobre caza, concordantes con los criterios inspiradores de la legislación comunitaria.

### :: MEMORIA ANUAL::

#### En marcha la elaboración del Informe Ordinario del Valedor 2012

Los datos estadísticos provisionales al cierre del ejercicio ordinario del Valedor do Pobo correspondiente al 2012, permiten cifrar en 2.782 las quejas tramitadas durante la anualidad. En un año marcado por la crisis se elevó el número de quejas tramitadas por la defensoría. Además la institución duplicó sus actuaciones de oficio, en gran parte motivadas por la emergencia de situaciones derivadas de la coyuntura económica.

La oficina del Valedor do Pobo ya trabaja con intensidad en la elaboración del Informe Ordinario correspondiente al 2012. El documento recogerá ya cifras definitivas acerca del número de expedientes y quejas tramitados, las resoluciones dirigidas a la administración, el perfil de los reclamantes y las áreas que concentraron mayor cantidad de asuntos.

**LA CITA:** "El conocimiento del medio natural y los valores que se adquieren en las actividades de naturaleza, como la caza, son cuestiones que no dependen del uso de armas de fuego" (VALEDOR DO POBO)

## DE INTERÉS

### Reuniones con colectivos

El Valedor se reúne con representantes de la organización ecologista ADEGA.

:: 18 de febrero

José Julio Fernández se reunirá con representantes de Cruz Roja para conocer de qué manera afecta la crisis a su programa de familias acogedoras.

:: 21 de febrero

con sus actuaciones de oficio y se entrevistará con el presidente del Consejo gallego de la Abogacía.

:: 19 de febrero

el importante peso conseguido por la queja en el conjunto de los expedientes desarrollados, al constituir el 95% de los contabilizados.

:: 31 de diciembre

### Familias acogedoras

Dentro de la serie de contactos con entidades del tercer sector

### Ejecuciones hipotecarias

El Valedor do Pobo continúa

### Datos provisionales

Más quejas. Las estadísticas provisionales del 2012 reflejan

### Visite el Valedor

Puede pedir cita en nuestra web

Valedor do Pobo de Galicia.

Rúa do Hórreo 65. 15700. Santiago de Compostela.

www.valedordopobo.com

Síguenos también en Facebook y Twitter